

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Hlavice konaného dne 2. 3. 2020 v zasedací místnosti OÚ Hlavice.

Přítomen: Mgr. Štěpánka Sichrovská, Mgr. Jana Arltová, Ing. Renata Pytlounová, Bc. Lenka Kristková, Ing. Josef Pytloun, David Vincour, Jaroslav Najman, Jaroslav Kristek a Martin Hozák

Program:

1. Schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 182/4 v k.ú. Hlavice od SPÚ
2. Projednání záměru získání pozemku do vlastnictví obce darem
3. Projednání finančního příspěvku v podobě daru pro Hospic sv. Zdislavy, o. p. s.
4. Projednání daru – finančního příspěvku Folklórnímu souboru Horačky, z. s. na vydání publikace Podještědský lidový oděv v proměnách času
5. Projednání žádosti o odkoupení části obecního pozemku p.č. 702/1 v k.ú. Hlavice
6. Projednání žádosti ohledně vydání Souhlasu se stavbou Penzionu Melichar a umístění vjezdu na parkoviště z místní komunikace
7. Projednání žádosti o pokácení stromů
8. Odhad ceny pozemku pod tělocvičnou
9. Projednání investičního záměru projektu „Vestavba školky do 2NP ZŠ Hlavice“ a odsouhlasení záměru podání žádosti o dotaci na MF – Výzva VPS-228-2-2020 na tento projekt
10. Projednání podání žádosti o dotaci na Vzduchotechnickou jednotku do MŠ v ZŠ z OPŽP
11. Žádost spol. ELIPROM s.r.o. o vydání souhlasného stanoviska k projektové dokumentaci, o souhlas vlastníka pozemku se stavebním záměrem a souhlas s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby nového distribučního zařízení
12. Žádost o zakoupení nové čističky vody v hasičské nádrži Vápno
13. Projednání druhého návrhu obecního znaku
14. Pojednání a schválení vypořádání hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hlavice za rok 2019

1) Schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 182/4 v k.ú. Hlavice od SPÚ

OZ bylo paní starostkou informováno o podání žádosti na Státního pozemkový úřad o bezúplatný převod p.p.č. 182/4, charakter trvalý travnatý porost o výměře 2311 m² v k.ú. Hlavice, a o dne 11. 2. 2020.

Zastupitelstvo obce tímto jednohlasně schvaluje bezúplatný převod výše uvedeného pozemku p.č. 182/4 v k.ú. Hlavice od SPÚ do majetku obce Hlavice.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

3) Projednání finančního příspěvku v podobě daru pro Hospic sv. Zdislavy, o. p. s.

OZ projednalo a jednohlasně odsouhlasilo darování finanční podpory Hospicu sv. Zdislavy, o. p. s. a to v hodnotě Kč 2 000.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

4) Projednání daru – finančního příspěvku Folklornímu souboru Horačky, z. s. na vydání publikace Podještědský lidový oděv v proměnách času

OZ byla paní starostkou předložena žádost o finanční příspěvek na pokrytí části nákladů spojených s vydáním připravované knihy - Podještědský lidový oděv v proměnách času, která bude publikována v roce 2020 u příležitosti 50. výročí Folklorního souboru Horačky z. s.

OZ projednalo a jednohlasně odsouhlasilo darování finanční podpory Folklornímu souboru Horačky z. s. a to v hodnotě Kč 5 000.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

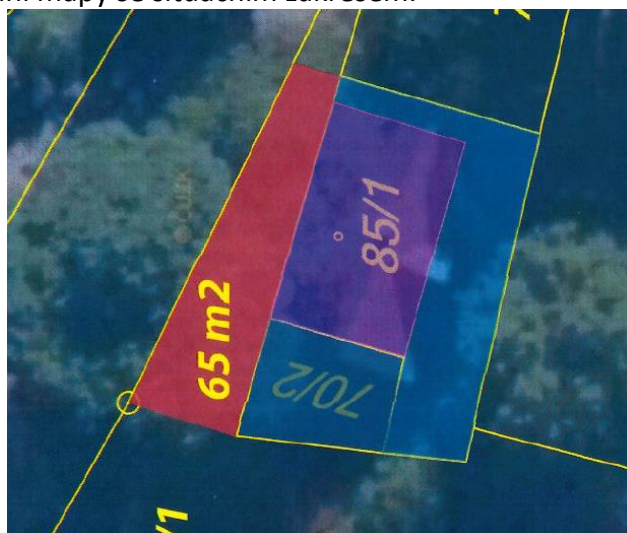
Zdržel se - (0)

5) Projednání žádosti o odkoupení části obecního pozemku p.č. 702/1 v k.ú. Hlavice

OZ byla předložena k projednání žádost podaná dne 21. 2. 2020 ohledně možnosti odkoupení části pozemku p. č. 702/1 jehož způsob využití je – ostatní komunikace, druh pozemku – ostatní plocha v k.ú. Hlavice a to o velikosti cca 65 m².

Pozemek se nachází v bezprostředním sousedství s nemovitostí č.p. 38, kterou žadatelé v roce 2019 zakoupili.

Důvodem odkoupení je vytvoření opěrné zdi s cílem získání parkovacího stání pro jeden osobní automobil viz přiložený snímek katastrální mapy se situačním zákresem.



OZ provedlo místní šetření, vše projednalo a prodej pozemku v ceně Kč 20/m² odsouhlasilo.

Žadatelé byli následně v odpovědi na jejich žádost upozorněni na skutečnost, že veškeré náklady spojené s geometrickým zaměřením a odkoupením a přepisem pozemku budou v gesci kupujícího. Zároveň obecní zastupitelstvo upozornilo na fakt, že nesmí dojít k poškození sousední místní komunikace, po realizaci stavby je nutné vše uvést do původního stavu a provést následný úklid nahrnuté hmoty z obecního pozemku před p. č. 70/2. a že stromy rostoucí v místě, které svými kořeny zpevňují svah zůstanou zachovány.

Hlasováno bylo:

Pro - (8)

Proti - (0)

Zdržel se - (1)

6) Projednání žádosti pana Jana Melichara ohledně vydání Souhlasu se stavbou Penzionu Melichar a umístění vjezdu na parkoviště z místní komunikace

Zastupitelstvu obce byla paní starostkou předložena k projednání žádost podaná dne 21. 2. 2020 panem Janem Melicharem o vydání souhlasu se stavbou Penzionu Melichar na st.p.č. 5, p.p.č. 733/3 a 702/21 v k.ú. Hlavice a s umístěním vjezdu na parkoviště penzionu z místní komunikace dle dodané PD – situačního plánu.

OZ projednalo a jednohlasně výše uvedenou žádost v plném znění odsouhlasilo.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

7) Projednání žádosti o pokácení stromů

OZ pojednalo předloženou žádost majitele nemovitosti č.p. 53 v Hlavici, který těsně sousedí s pozemkem obce, na němž stojí vzrostlé stromořadí lip.

Majitel v žádosti vyslovil obavy o svůj majetek a žádá o výraznou úpravu, popř. pokácení stromů, které ohrožují při možném pádu veškeré stavby u výše uváděného č.p. 53.

OZ žádost projednalo a rozhodlo, že žádostí dotčené dřeviny budou výhledově ošetřeny, ale nikoliv pokáceny.

Hlasováno bylo:

Pro - (0)

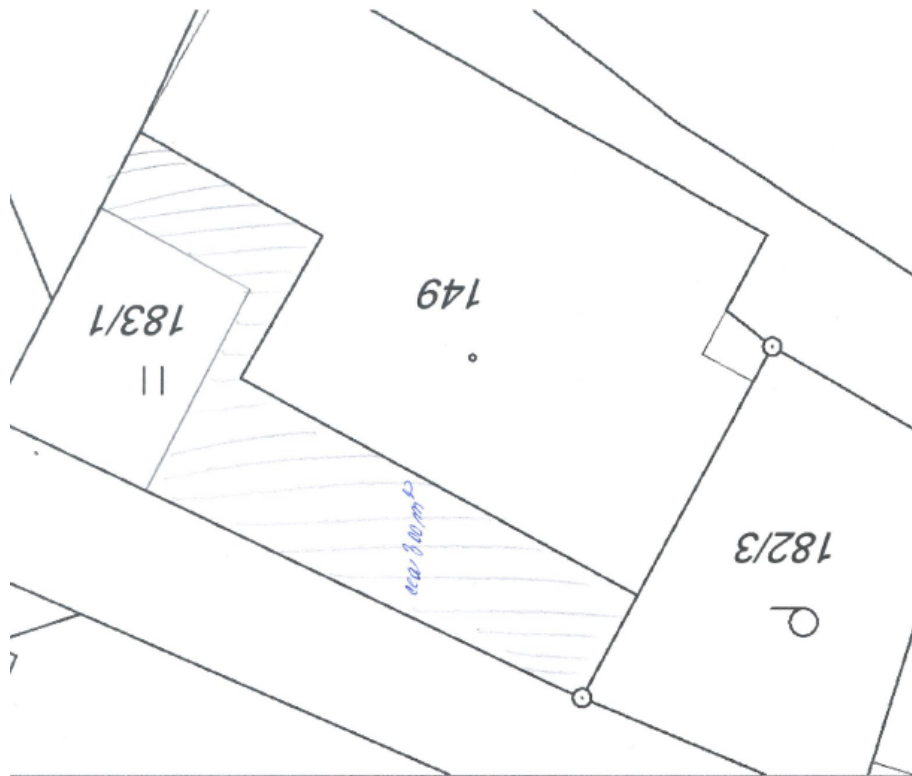
Proti - (0)

Zdržel se - (0)

8) Odhad ceny pozemku pod tělocvičnou

OZ bylo paní Starostkou seznámeno se skutečností, že dne 27. 2. byl zaměřen pozemek v bezprostředním sousedství a za budovou tělocvičny (svah), který je v majetku SPÚ. Dotčený pozemek o velikosti cca 300 m² byl obci nabídnut k odkoupení.

Paní starostka vyzvala zastupitelstvo k projednání a případnému odsouhlasení zadání Vyhotovení znaleckého posudku na odhad ceny.



OZ se usneslo a všemi přítomnými zadání objednávky na vypracování znaleckého posudku odsouhlasilo.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

9) Projednání investičního záměru projektu „Vestavba školky do 2NP ZŠ Hlavice“ a odsouhlasení záměru podání žádosti o dotaci na MF – Výzva VPS-228-2-2020 na tento projekt

OZ bylo paní informováno o možnosti podání žádosti o dotační titul na realizaci plánované relokace MŠ do 2NP ZŠ Hlavice, a to na Ministerstvu financí.

Zastupitelstvo obce vše projednalo a jednohlasně schválilo jak investiční záměr projektu „Vestavba mateřské školky do 2NP ZŠ Hlavice“ tak i záměr podání žádosti o dotaci na Ministerstvo financí – Výzva VPS-228-2-2020 na tento projekt.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

10) Projednání podání žádosti o dotaci na Vzduchotechnickou jednotku do MŠ v ZŠ z OPŽP

Paní starostka předložila obecnímu zastupitelstvu návrh spolupráce se spol. Eupora, s. r. o. která nabízí své služby v problematice zpracování žádosti o dotaci na akci: „Pořízení vzduchotechnické jednotky do MŠ v ZŠ Hlavice“ a to dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou Státním fondem životního prostředí České republiky nebo Ministerstvem životního prostředí.

Jednalo by se zejména a následující služby:

- Zpracování žádosti
- Elektronické podání žádosti v MS 2014+
- Kompletace povinných příloh
- Koordinace prací mezi energetickým auditorem, projektanty, sestavovateli rozpočtů a SFŽP
- Veškeré související činnosti do doby hodnocení žádosti

K úhradě za služby dojde pouze v případě získání v.u. dotace.

OZ vše projednalo a jednohlasně podání výše uváděné žádosti odsouhlasilo.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

11) Žádost spol. ELIPROM s.r.o. o vydání souhlasného stanoviska k projektové dokumentaci, o souhlas vlastníka pozemku se stavebním záměrem a souhlas s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby nového distribučního zařízení

ZO byla předložena k odsouhlasení žádost společnosti ELIPROM s.r.o. zastupující investora spol. ČEZ Distribuce, a.s. o vydání souhlasného stanoviska k projektové dokumentaci, o souhlas vlastníka pozemku se stavebním záměrem a souhlas s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby nového distribučního zařízení.

Jedná se o připojení nového odběrného místa na pozemku par. č. 644/1 a s tím spojeno rozšíření stávající distribuční sítě NN v obci Hlavice, místní část Lesnovek. Záměrem je vybudování nového podzemního kabelového vedení NN v délce cca 0,015 km a to pod p.p.č. 722/1 v k.ú. Hlavice. Předpokládaný rozsah stavebních prací je vyznačen v situačním výkresu, který je k nahlédnutí během úředních hodin na OÚ Hlavice. Realizace stavby je předpokládána v průběhu roku 2020.

ZO výše uvedené projednalo a rozhodlo, že paní starostkou bude ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene navržena částka Kč 4.800,- ve prospěch obce Hlavice a že budou v případě realizace dodrženy podmínky provedení akce, a to vedením pod zemí (tzv. průtlakem) a po skončení veškerých prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

12) Žádost o zakoupení nové čističky vody v hasičské nádrži Vápno

Paní starostkou byla OZ předložena žádost o projednání zakoupení nové čističky vody v hasičské/rekreační nádrži v obci Hlavice – části Vápno. Stávající, která byla zakoupena v roce 2014 a jednou opravena v roce 2017 je již nefunkční. Veškeré náklady byly až do současnosti hrazeny ze sbírek občanů Vápna. Odhadovaná cena včetně potřebného příslušenství činí cca Kč 20 000.

OZ vše projednalo a jednohlasně podání výše uváděné žádosti odsouhlasilo.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

13) Projednání druhého návrhu obecního znaku

OZ bylo seznámeno s novým návrhem znaku a odsouhlasilo opětovné podání Žádosti o obecní symboly – Stanovisko odboru dozoru a kontroly MV ČR.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

14) Pojednání a schválení vypořádání hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hlavice za rok 2019

Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Hlavice běžného účetního období roku 2019 byl zisk ve výši 1 064,24 Kč. Výsledkem předcházejícího účetního období byl zisk 36 689,04 Kč, celkový hospodářský výsledek – zisk roku 2019 ve výši 37 753,28 Kč bude ZŠ a MŠ ponechán na případné pokrytí ztrát v dalších letech.

OZ se na základě výše uváděného usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy vypořádání celkového hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hlavice za rok 2019.

Hlasováno bylo:

Pro - (9)

Proti - (0)

Zdržel se - (0)

15) Různé

OZ bylo paní starostkou informováno o:

- zahájení rekonstrukce sociálních zařízení v pohostinství: bourání, nákup dlažby, obkladů, umyvadel a WC mís za cca 15 000 Kč, proběhne výměna elektroinstalace (nově světlo na fotobuňku)
- podání žádostí na dotaze od Libereckého kraje – relokace MŠ do ZŠ a údržba lip na Vápně
- průběhu projektu Kostelní okrsek
- přípravách uskutečnění oslavy MDŽ, a to v termínu 14. 3. (s ohledem na probíhající termíny plesové sezóny v přilehlých obcích)
- opětovné participaci obce v akci – Zhasněme Česko – Hodina Země dne 28. 3. 2020 a to tím, že bude zhasnuto veřejné osvětlení v celé obci
- objednání perokresby kostela, která bude vhodná pro následné použití na reklamních předmětech obce
- Plánu opětovného uspořádání akce – Za hlavicko krásnější, a to v termínu 4. 4. 2020
- Přípravách na účasti obce Hlavice v akci Noc kostelů konané 5. 6. 2020

Paní starostka také tímto děkuje všem zainteresovaným osobám na přípravě a realizaci akce Vítání občánků, která proběhla dne 23. 2. 2020.

Termín příštího zasedání zastupitelstva bude ještě v řádném termínu upřesněn a vyvěšen na veřejné desce a vyhlášen.

V Hlavici dne 4. 3. 2020

Zapsala: Bc. Lenka Kristková

.....
Starostka: Mgr. Štěpánka Sichrovská

.....
Místostarostka: Bc. Lenka Kristková