

## Zápis ze schůze OZ obce Hlavice dne 07.03.2011

Přítomen: ing. Jiránek František, Kolomazník Lubomír, ing. Mikeš Zdeněk,  
Najman Jaroslav, Pelinka Jiří, ing. Pytloun Josef,  
Pytloun Miroslav, Mgr. Rolf Tomáš, Šenberk Josef

Omluven: –

Neomluven: –

### Kontrola zápisu ze schůze OZ obce Hlavice ze dne 07.02.2011

- 1) Plán rozvoje obce na čtyřleté období – ing. Suchomel Luděk  
ing. Suchomel Luděk předal předběžný dokument.
- 2) Neproplacená faktura ze dne 4.1.2010 na 333 000 Kč za cenu projektu na přístavbu dalšího patra nad pohostinstvím a společenskou místností. (Společenské a kulturní centrum)  
28.02.2011 po. byla svolána druhá schůzka za účasti:  
JUDr. Pfaifr Pavel, Miroslav Pytloun, Ing. František Jiránek, Ing. Josef Pytloun, + Zdeněk Mikeš, + Tomáš Rolf.  
Závěr jednání: Nelze právně napadnout jak cenu za vypracování projektu (333000,- Kč) tak cenu projektu (19 000 000,- Kč)  
Právě tato vysoká cena projektu zapříčinila, že vůbec nebyla podána žádost o dotaci.  
Důvody jsou dva:
  - 1) V úvodu na vypracování a zadání projektu nebyla oboustranně odsouhlasena objednávka s vytyčenými mantinely. (Zadání, cena atd.)  
Objednávka pouze ústně.
  - 2) Po předání PD zhotovitelem obecní zastupitelstvo rozhodlo (viz zápis 9.3.2010) že projekt musí být vrácen a rozporován ohledně vysoké ceny celého projektu. Projekt nebyl rozporován a nebyl vrácen. Z toho důvodu se má za to, že byl vysloven souhlas s celým dílem.  
Obec musí po dohodě s projektovou organizací celou částku 333 000,- Kč za vypracování projektu ve třech ročních splátkách uhradit. Podle uzavřeného splátkového kalendáře nebude obci účtováno penále z prodlení.
- 3) Územní plán:  
Proběhla dvě jednání s Mgr. Jakschem pro vypracování pracovní verze ÚP.  
14.02.2011 po. proběhlo místní šetření s panem Mgr. Jakschem na OÚ Hlavice.  
Byly zpracovány veškeré návrhy.  
Připravuje se vyvěšení pracovní verze ÚP na úřední desce po dobu jednoho měsíce.
- 4) Úřední desky: (uzamykatelné) (cena 33 000 Kč)  
Hlavice:  
1500 x 1040 x 120 2 ks (před spol.centrem na stávající novou desku)  
Montáž již byla provedena.  
Pravá ÚD bude sloužit pro potřeby školy a školky.  
Levá ÚD bude sloužit pro potřeby OÚ.  
U výrobce bylo zjištěno, že nemusí být zastřešeny.  
Stávající starší deska po dohodě bude přemístěna, opravena a bude sloužit jako plakátová plocha.

Vápno:

1500 x 1040 x 120 1 ks (aut.čekárna)

1000 x 0700 x 040 1 ks (kaplička)

Najman Jaroslav zajistí mezi obyvateli vhodné místo na umístění úřední desky a plakátové plochy.

Lesnovek:

1500 x 1040 x 120 1 ks (křížovatka Lesnovek – Zahat') (upřesní se !)

Mgr.Rolf Tomáš zajistí mezi obyvateli vhodné místo na umístění úřední desky a plakátové plochy.

Prozatím se jedná o umístění v zátoku u pana Horáka.

Šenberk Josef bude spolupracovat na návrhu výroby stojanu pro úřední desku a plakátové plochy.

5) Melichar Jan:

Bylo podstoupeno právníkovi k dalšímu řízení a odesláno ke krajskému úřadu. Stále v průběhu řešení.

6) Dlužné nájemy:

Byly projednány dlužné částky za nájemné s dalšími konkrétními kroky. Vzhledem k proběhlému auditu na OÚ se musí tyto problémy termínově a účelově řešit !! – budou předvolány dlužníci.

7) Hasičská zbrojnice – Zabezpečovací zařízení

Honzejk Petr bude provádět instalaci bezpečnostního zařízení v hasičské zbrojnici. Současně je zapotřebí zajistit stavební a zámečnické úpravy.

8) Opěrné zdi – Hlavice, Lesnovek

Byla vypracována žádost o dotaci na dokončení opěrných zdí za pomoci p. Ing. Suchomela.

9) Notebook – Pan ing.Pytloun Josef

Pan ing.Pytloun Josef nepřinesl notebook. Tvrdí, že notebook byl zrušen a převeden do jeho vlastnictví.

Toto tvrzení se nezakládá na pravdě. viz. přílohy č.1 a č.2

**J. Pytloun na schůzi tvrdil, že ho donesl. Ještě se rozčiloval, že z něho děláme toho špatného. Tak jak to tedy je?**

10) Provedení inventury roku 2010

Inventury byly dokončeny ke dni 15.01.2011

SDH Vápno si dořeší další působnost tohoto hasičského spolku.

11) Inzerce:

Obec ze starých zásob prodá dlažbu za 50 Kč/m<sup>2</sup> a el. smažící pánev.

Nyní bude osloven širší okruh zájemců.

12) Školní rada:

Pytlounová Romana ing. – ředitelka MŠ a ZŠ požádala obec o doplnění školní rady.

Byl předběžně navržen pan Rolf Tomáš Mgr.

Pan Rolf Tomáš souhlasí, že vše potřebné v tomto bodě zajistí.

13) Pracovník pro zajišťování údržby v rámci OÚ:

Zveřejnit nabídku pracovní příležitosti na úřední desce, web. stránkách obce a popřípadě v místním rozhlasu přibližně v tomto znění:

Obec Hlavice nabízí pracovní místo pro činnosti spojené s udržováním chodu obce.

Např:

Údržba zeleně

Sekání příkopů

Odpadové hospodářství (odpadkové koše, úklid kolem autobusových čekáren apod.)

Vedení skladového hospodářství

Nátěry

Drobné zednické a řemeslné práce

Může se přihlásit kdokoli se zájmem o tyto činnosti.

Není podmínkou provádět všechny činnosti.

Bude se přihlížet k samostatnosti a nadšení pro práci pro obec a okolí.

Místní občané budou mít přednost.

Postupně se zřizuje seznam možných uchazečů o tuto činnost.

Zájemci se mohou hlásit na obecním úřadu

14) Revize komínu:

Obec se blíže bude zajímat o tento aktuální problém.

Pro časovou náročnost zpracovávání dotačního titulu Opěrné zdi, se výše jmenovaný úkol překládá do dalšího období.

15) Dotační tituly

Územní plán (dotace z Evropského fondu na finanční uhrazení)

Tomáš Ruprich – byl osloven na vypracování žádosti o dotaci z EU na konečné zpracování územního plánu.

Hřbitovní kříž (šikmá poloha, narušená statika)

Pro časovou náročnost zpracovávání dotačního titulu Opěrné zdi, se výše jmenovaný úkol překládá do budoucího období.

16) Zřízení ohrádek pro pytle s odpadem.

Tyto ohrádky by měly být umístěny na území:

Hlavice, Vápno, Končiny, Lesnovek, vždy po jednom kusu.

Bylo dohodnuto, že se nejdříve zhotoví první – vzorová ohrádka pro pytle s odpadem v Hlavici.

Ohrádka bude umístěna na stávajícím místě, kde se již odkládají pytle s odpadem tj. u fotbalového hřiště.

Tuto ohrádku zhotoví pan Šenberk Josef po vzoru ohrádky umístěné v obci Roveň.

**Nové body:**1) Požadavek na kácení stromů

Fotbalový klub Hlavice podal žádost o pokácení čtyř stromů naproti hasičské zbrojnici.

OZ se usneslo a všemi přítomnými členy hlasovalo  
pro: Kolomazník Lubomír, ing.Mikeš Zdeněk, Najman Jaroslav, Pelinka Jiří,  
ing.Pytloun Josef, Pytloun Miroslav, Mgr.Rolf Tomáš, Šenberk Josef  
proti: ing.Jiránek František,  
že souhlasí s požadavkem Fotbalového klubu Hlavice o pokácení čtyř stromů  
naproti hasičské zbrojnici.

2) Požadavek na kácení stromů

Mencl Lubomír Hlavice

Dvě břízy.

Pro tento rok zamítnuto všemi hlasy.

OZ se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy, že pro tento rok se zamítá požadavek pana Mencla o pokácení dvou bříz.

S tím nesouhlasím! Rozhodně to nebylo zamítnuto, ale odloženo (nehlasovali jsme), protože jsme neměli fotografii a nevěděli jsme přesně o jaký strom se jedná! A vzhledem k tomu, že se kácí zpravidla v období vegetačního klidu, tak jsme říkali, že i když to rozhodneme na dalším zastupitelstvu, tak to nestihne pokácet do 31.3. Nevím zda je to striktně nařízeno nějakou vyhláškou, myslím, že ne (upravuje to ministerstvo ŽP), ale zpravidla se všude uvádí termín 31.3. kdy končí vegetační klid a 1.11., kdy začíná).

3) Úřad pro zastupování státu ve věci majetkových.

Bezúplatný převod pozemků na obec.

Zastupitelstvo Obce Hlavice schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí č.220/ULB/2011, kterou se převádí pozemky:

- pozemková parcela číslo 176, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemková parcela číslo 180, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemková parcela číslo 183/2, ostatní plocha, ostatní komunikace

Zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV 60000 pro katastrální území a obec Hlavice.

4) Vyhláška o místním poplatku o využívání veřejného prostranství.

OZ se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy odsouhlasení poplatku za využívání veřejného prostranství na 20 Kč/m<sup>2</sup>.

5) Vyhláška o místním poplatku ze psů.

OZ se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy odsouhlasení poplatku ze psů:  
za prvního psa 50 Kč  
za každého dalšího psa 100 Kč

- 6) Vyhláška o místním poplatku z ubytovací kapacity.  
OZ se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy odsouhlasení poplatku  
za každé využití lůžko a den: 1 Kč lůžko/den  
Zaslat vyhlášku majitelům (sportovci, Neuman, Bígl, atd.)
- 7) Cesta ke Koškovým – Zahat' (Koškovi, Sedláčkovi)  
(odkoupení pro obec od paní Slavíkové).  
Oslovit paní Slavíkovou.
- 8) Cesta pan Novák – Polsko  
(zpevnění cesty).  
Tato cesta je v projektu Etapa 3  
Pravděpodobnost realizace v roce 2012

Schůze OZ

Příští pravidelná schůze OZ dne 04.04.2011 po. 18:00 hod.

- Příloha č.1 Sdružení obcí Podještědí – Smlouva o zápůjčce.  
Příloha č.2 Sdružení obcí Podještědí – Předávací protokol.

V Hlavici dne 07.03.2011

Zapsal: ing. František Jiránek

Celý průběh jednání je archivován v elektronické zvukové podobě.

.....  
Starosta: Miroslav Pytloun

.....  
Místostarosta: ing.František Jiránek