

Usnesení ze schůze OZ obce Hlavice dne 13.01.2014

Přítomen: ing. Jiránek František, Kolomazník Lubomír, ing. Mikeš Zdeněk
Najman Jaroslav, Pelinka Jiří, ing. Pytloun Josef,
Pytloun Miroslav, Mgr. Rolf Tomáš, Šenberk Josef

1) Územní plán obce Hlavice

Zastupitelstvo obce Hlavice po projednání

schvaluje

6 pro ing. Jiránek František, Kolomazník Lubomír, Najman Jaroslav,
Pelinka Jiří, Pytloun Miroslav, Šenberk Josef

1 zdržel Mgr. Rolf Tomáš

2 proti ing. Mikeš Zdeněk, ing. Pytloun Josef

Předložený návrh **opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán obce Hlavice** ve znění přílohy tohoto usnesení, která je jeho nedílnou součástí,

vydává

územní plán obce Hlavice ve znění předloženého návrhu

a ukládá

Miroslavu Pytlounovi, určenému zastupiteli pro územní plánování:

- 1) aby zajistil oznámení o vydání územního plánu obce Hlavice ve smyslu § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění,
- 2) aby zajistil činnosti pořizovatele, dané zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, po nabytí účinnosti vydaného územního plánu.

Příloha usnesení:

- Opatření obecné povahy územního plánu obce Hlavice.

D ů v o d o v á z p r á v a

Na základě schválených pokynů k úpravě návrhu územního plánu obce Hlavice byla projektantem upravena dokumentace územního plánu. U pokynu prověřit vymezení zastavitelné plochy pro bydlení na pozemku p. p. č. 353/12 v k. ú. Hlavice, je závěrem, že tento pozemek není pro vymezení zastavitelné plochy pro bydlení vhodný. Odůvodnění rozhodnutí o námitkách je součástí dokumentace opatření obecné povahy územního plánu obce Hlavice. Tato dokumentace je přílohou návrhu na vydání územního plánu, který pořizovatel dle § 54 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění předkládá zastupitelstvu obce k vydání.

S ohledem na složitost procesů pořízení územně plánovacích dokumentací upozorňuje pořizovatel členy zastupitelstva, že jsou zejména v této fázi výslovně vázáni zákonem. V §84 odst. 2 písm. x) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno **plnit úkoly stanovené zvláštním právním předpisem**. Tím je v tomto případě stavební zákon, který v ustanovení § 54 odst. 3 stanoví: **“V případě, že zastupitelstvo obce nesouhlasí s předloženým návrhem územního plánu nebo s výsledky jeho projednání, vrátí předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej zamítne.”** Při případném neschválení předloženého návrhu musí zastupitelstvo přijmout jiné usnesení podle ustanovení zákona. Tím buď nadefinuje další postup, nebo zamítnutím pořízení územního plánu zruší.

V Hlavici dne 13.01.2014

Zapsal: ing. František Jiránek

Celý průběh jednání je archivován v elektronické zvukové podobě.

.....
Starosta: Miroslav Pytloun

.....
Místostarosta: ing. František Jiránek