

Zápis ze schůze OZ obce Hlavice dne 03.06.2013

Přítomen: ing. Jiránek František, Kolomazník Lubomír, Najman Jaroslav,
Pelinka Jiří, ing. Pytloun Josef, Pytloun Miroslav,
Mgr. Rolf Tomáš, Šenberk Josef
Omluven: ing. Mikeš Zdeněk

1) Územní plán obce Hlavice

Územní plán nebyl zatím schválen.

Vzhledem k okolnosti, že se jedná výhradně pouze o jednu námitku

vznesenou panem ing. Josefem Pytlounem, bylo rozhodnuto následující:

Ing. Josef Pytloun vyvolá schůzku na území OÚ Hlavice s dotčenými orgány ve věci námítky CJ MML 126483/12 tj. zařazení p.p.č.: 353/12; 59; 60/1; 346 do zastavěného území obce, jako území pro stavbu rodinných domů.

Plánovaný konečný termín schválení územního plánu je na pravidelné veřejné schůzi OZ dne 2.9.2013 po. 18:00 hod.

2) Opakovaná stížnost: Jan a Dana Čapkovi na ing. Josefa Pytlouna

Dnešního dne byla podána opakovaná stížnost: Jan a Dana Čapkovi na ing. Josefa Pytlouna ve věci pasení skotu v těsné blízkosti hranic pozemků.

OZ Hlavice tuto stížnost vzalo na vědomí.

Stížnost bude podstoupena Městskému úřadu Český Dub, který obci Hlavice vykonává přestupkovou agendu na základě uzavřené Veřejnoprávní smlouvy.

3) Žádost o odkoupení části obecního pozemku v obci Hlavice – Martina Vincourová

Vzhledem k připomínkám zatím nebylo přistoupeno k prodeji části obecního pozemku.

Po dohodě mezi: Martina Vincourová a František Bohuslav bude přistoupeno k dalšímu jednání.

4) Rozpočtové opatření č.1 Jana Hajská

Obecní zastupitelstvo obce Hlavice se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy rozpočtové opatření č. 1, dle přiložené přílohy.

Celkový rozpočet po úpravách / rozpočtové opatření č. 1/, kterým se navyšuje rozpočet celkem v příjmech o 31.000,- Kč i výdajích o 31.000,- Kč , činí 3.410.001,31 Kč v příjmech a 3.410.001,31 Kč / po zapojení na dorovnání příjmů účtu

+ 8115 (ve výši 691.301,31 Kč - zůstatek finančních prostředků minulých let) ve schváleném rozpočtu/.

5) Schválení účetní závěrky obce Hlavice a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hlavice za rok 2012

Zastupitelstvo obce Hlavice schvaluje účetní závěrku obce Hlavice a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hlavice za rok 2012.

OZ byly předloženy výkazy: Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha za rok 2012,

Zpráva o inventarizaci k 31.12. 2012

OZ obce Hlavice se usneslo a všemi přítomnými členy schvaluje účetní závěrku obce Hlavice a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hlavice za rok 2012. OZ byly předloženy výkazy:

Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha za rok 2012

a zpráva o inventarizaci k 31.12.2012, dle přiložených příloh.

6) Obnovení internetu v obecní knihovně.

Bude obnoven internet v obecní knihovně. Instalaci provede Filip Kolomazník – Všelibice . OZ se usneslo a odsouhlasilo (7 pro, 1 zdržel) obnovení internetu v obecní knihovně.

7) Zřízení internetu a telefonu s paralelní linkou v učebně a kuchyni v MŠ Hlavice.

OZ se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy zřízení internetu a telefonu s paralelní linkou v učebně a kuchyni v MŠ Hlavice.

8) Kupní smlouva na odkoupení částí obecních pozemků v obci Hlavice**Věra Jonášová, Ivana Jirků, Jiří Vondříčka, Dagmar Jírová**

OZ se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy kupní smlouvu na odkoupení částí obecních pozemků (příjezdové cesty budou zachovány):

145/11 o výměře 899 m², k.ú. Hlavice

145/12 o výměře 319 m², k.ú. Hlavice

Společnou kupní smlouvu podaly: Věra Jonášová, Ivana Jirků, Jiří Vondříčka, Dagmar Jírová

9) Žádost o směnu, popřípadě odkup pozemku p.č.382/2 a p.č. 707 k.ú.Vápno**Petr a Jana Bartůnkovi – Praha**

OZ po vyvolaném místním šetření rozhodlo

směnu pozemku p.č.382/2 (496m² – trvalý travní porost) (vlastník Obec Hlavice)

za pozemek p.č. 707 (171m² – ostatní komunikace) (vlastník Bartůněk Petr RNDr.

a Bartůnková Jana MUDr. Praha)

s podmínkou, že pozemek p.č.382/2 (496m² – trvalý travní porost) (vlastník Obec Hlavice)

se bude dělit v dohodnutém místě a rozdíl plochy pozemku bude odkoupen od obce za 20 Kč/m².

Pro snadnou orientaci:

Je odsouhlasena směna pozemků v poměru výměry 1:1

Pozemek p.č. 707 (příjezdová komunikace k domu pana Mülera) (vlastník: manž. Bartůnkovi)

za část obecního pozemku p.č.382/2 (pozemek před stavením manž. Bartůnkových)

a zbývající část pozemku bude rozdělena dle dohody dělením mezi obec a manž. Bartůnkovi.

Po zaměření výše uvedeného pozemku žadatelem a předložení této záměry,

bude přistoupeno k hlasování OZ.

10) Žádost o odkoupení pozemku p.č.101 k.ú. Hlavice**Petr David – Praha**

OZ se usneslo a odsouhlasilo (0 pro, 5 zdrželo, 3 proti), že daný pozemek p.č. 101

(302m² – trvalý travní porost) (vlastník Obec Hlavice) obec nebude prodávat.

Žadatel může i nadále výše uvedený pozemek užívat.

11) Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č.105/7 , k.ú. Vápno**Tomáš Přistoupil – Praha**

Bylo konstatováno, že na pozemku se nachází pramen (studánka), která by měla být

z prodeje vyjmuta. Z výše uvedeného bude sjednáno místní šetření.

12) Žádost o odkoupení pozemku 105/16 k.ú.Vápno**Petr Mašek – Liberec**

Bylo konstatováno, že na pozemku p.č. 105/16 (290m² – trvalý travní porost)

(vlastník Obec Hlavice) se nachází jediná příjezdová cesta k dalším objektům.

Do prošetření této situace se celá záležitost odkládá.

13) Zakoupení lavičkostolů před místní pohostinství a společenskou místnost.

OZ se usneslo a schvaluje všemi přítomnými členy zakoupení lavičkostolů před místní pohostinství a společenskou místnost.

14) Žádost o byt, nebo stavební pozemek – Susková Gabriela – Všelibice

Susková Gabriela žádá OÚ Hlavice o pomoc ve vyhledání vhodného bytu, nebo stavební parcely pro stavbu RD v obci Hlavice.

15) Žádost o zlepšení hygienických podmínek v místním pohostinství**Susková Gabriela – Všelibice**

Susková Gabriela žádá OÚ Hlavice o zlepšení hygienických podmínek v místním pohostinství. Instalaci nového nerezového dřezu, baterie a digestoře. Odstranění a opravu poškozené malby v některých prostorách.

16) Transparentnost hlasování

OZ se usneslo a odsouhlasilo (6 pro, 2 zdržely), že od následujících schůzí OZ Hlavice se bude hlasovat transparentně tj. že v zápisech OZ Hlavice se vždy bez výjimky bude uvádět jmenovité hlasování.

17) Zveřejnění záměru obce – Martina Vincourová

Při zveřejnění záměru obce ve věci Martina Vincourová ze dne 28.1.2013 došlo k chybnému údaji:

Chybný údaj: Část obecního pozemku 702/12

Správný údaj: Část obecního pozemku 702/19

Dne 4.6.2013 došlo k novému zveřejnění.

Schůze OZ:

Příští pravidelná veřejná schůze OZ dne 01.07.2013 po. 18:00 hod.

V Hlavici dne 03.06.2013

Zapsal: ing. František Jiránek

Celý průběh jednání je archivován v elektronické zvukové podobě.

.....
Starosta: Miroslav Pytloun

.....
Místostarosta: ing. František Jiránek